



Общество с ограниченной ответственностью
**«Научно-исследовательский институт по
обеспечению пожарной безопасности»**

Свидетельство СРО № П-185-007702376494-1928

Заказчик: Государственное бюджетное учреждение Ставропольского края
«Стававтодор» (ГБУ СК «Стававтодор»)

**Выполнение работ по разработке проектно-сметной
документации на оснащение объектов транспортной
инфраструктуры техническими средствами обеспечения
транспортной безопасности, предусмотренных планами
обеспечения транспортной безопасности объектов транспортной
инфраструктуры**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 10.

**Иная документация в случаях, предусмотренных
законодательными и иными нормативными правовыми актами
Российской Федерации**

Подраздел 2.

**Организация работ по содержанию технических средств и
устройств обеспечения**

НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ИД.ОРС

Том 10.2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



Общество с ограниченной ответственностью
**«Научно-исследовательский институт по
обеспечению пожарной безопасности»**

Свидетельство СРО № П-185-007702376494-1928

Заказчик: Государственное бюджетное учреждение Ставропольского края
«Стававтодор» (ГБУ СК «Стававтодор»)

**Выполнение работ по разработке проектно-сметной
документации на оснащение объектов транспортной
инфраструктуры техническими средствами обеспечения
транспортной безопасности, предусмотренных планами
обеспечения транспортной безопасности объектов транспортной
инфраструктуры**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 10.

**Иная документация в случаях, предусмотренных
законодательными и иными нормативными правовыми актами
Российской Федерации**

Подраздел 2.

**Организация работ по содержанию технических средств и
устройств обеспечения**

НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ИД.ОРС

Том 10.2

Генеральный директор

Главный инженер проекта



К.Н. Белоусов



В.С. Павлов

Содержание тома 10.2


Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации

Подраздел 2. Организация работ по содержанию технических средств и устройств обеспечения транспортной безопасности

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ИД.ОРС.С	Содержание тома	2
НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-СП	Состав проектной документации	3
НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ИД.ОРС.ТЧ	Текстовая часть	8

Взам. инв. №	Подпись и дата							
Инв. № подл.								НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ИД.ОРС.С
		Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
		Разработал	Павлов				07.25	
								Содержание тома
ГИП	Павлов				07.25			




Стадия	Лист	Листов
П		1



НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование раздела	Примечание
1	2	3	4
1	НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
		Раздел 2. Проект полосы отвода	не разрабатывается
		Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения	
		Подраздел 1. Мероприятия по обеспечению транспортной безопасности объекта транспортной инфраструктуры	
3.1.1	НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ТКР.МТБ1	Часть 1. Путепровод через а/дорога, ж/д дорога на км 33+643 автомобильной дороги Георгиевск - Новопавловск (в границах Ставропольского края)	
3.1.2	НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ТКР.МТБ2	Часть 2. Путепровод через ж/д дорога на км 48+744 автомобильной дороги Георгиевск - Новопавловск (в границах Ставропольского края)	
3.1.3	НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ТКР.МТБ3	Часть 3. Мост через реку Подкурок на км 41+703 автомобильной дороги Георгиевск - Новопавловск (в границах Ставропольского края)	
3.1.4	НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ТКР.МТБ4	Часть 4. Мост через р. Этока на км 43+865 автомобильной дороги Новопавловск - Зольская - Пятигорск	
3.1.5	НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ТКР.МТБ5	Часть 5. Путепровод через а/дорога на км 23+030 автомобильной дороги Пятигорск - Георгиевск	
3.1.6	НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ТКР.МТБ6	Часть 6. Мост через р. Подкумок на км 16+689 автомобильной дороги Пятигорск - Георгиевск	
3.1.7	НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ТКР.МТБ7	Часть 7. Путепровод через ж/д дорогу на км 0+329 автомобильной дороги Подъезд к г. Ессентуки	

Взам.инв.№	3.1.5	ТБ-ПД-ТКР.МТБ5	23+030 автомобильной дороги Пятигорск - Георгиевск									
	3.1.6	НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ТКР.МТБ6	Часть 6. Мост через р. Подкумок на км 16+689 автомобильной дороги Пятигорск - Георгиевск									
	3.1.7	НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ТКР.МТБ7	Часть 7. Путепровод через ж/д дорогу на км 0+329 автомобильной дороги Подъезд к г. Ессентуки									
Подпись и дата												
Инв.№ подл.						НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-СП						
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись		Дата					
	Разработал	Павлов			06.25							
Изм.№ подл.	ГИП	Павлов			06.25	Состав проектной документации						
						<table><tr><td>Стадия</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td>П</td><td>1</td><td>5</td></tr></table> <div> НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ</div>	Стадия	Лист	Листов	П	1	5
Стадия	Лист	Листов										
П	1	5										

										4		
Номер тома		Обозначение		Наименование раздела				Примечание				
1		2		3				4				
3.1.8		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ТКР.МТБ8		Часть 8. Путепровод через ж/д дорога на км 0+278 автомобильной дороги Северо-Западный обход г. Пятигорска								
3.1.9		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ТКР.МТБ9		Часть 9. Путепровод через ж/д дорога на км 0+380 автомобильной дороги Бештаугорское шоссе								
				Раздел 4. Здания, строения и сооружения входящие в инфраструктуру линейного объекта								
				Подраздел 1. Пункт управления системами обеспечения транспортной безопасности.								
4.1.1		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ИЛО.ПУ1		Часть 1. Путепровод через а/дорога, ж/д дорога на км 33+643 автомобильной дороги Георгиевск - Новопавловск (в границах Ставропольского края)								
4.1.2		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ИЛО.ПУ2		Часть 2. Путепровод через ж/д дорога на км 0+380 автомобильной дороги Бештаугорское шоссе								
				Подраздел 2. Пункт размещения группы быстрого реагирования								
4.2.1		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ИЛО.ПГБР		Часть 1. Мост через р. Подкумок на км 16+689 автомобильной дороги Пятигорск - Георгиевск								
5		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ПОС		Раздел 5. Проект организации строительства								
6		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ООС		Раздел 6. Мероприятия по охране окружающей среды								
7		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-МПБ		Раздел 7. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности								
8		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ТБЭ		Раздел 8. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта эксплуатации линейного объекта								
				Раздел 9. Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос								
9.1		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-СМ1		Подраздел 1. Пояснительная записка								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-СП						Лист
												2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

							6
Номер тома		Обозначение		Наименование раздела		Примечание	
1		2		3		4	
9.4		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-СМ4		Подраздел 4. Конъюнктурный анализ и коммерческие предложения			
				Подраздел 5. Ведомости объемов работ			
9.5.1		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-СМ5.1		Часть 1. Путепровод через а/дорога, ж/д дорога на км 33+643 автомобильной дороги Георгиевск - Новопавловск (в границах Ставропольского края)			
9.5.2		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-СМ5.2		Часть 2. Путепровод через ж/д дорога на км 48+744 автомобильной дороги Георгиевск - Новопавловск (в границах Ставропольского края)			
9.5.3		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-СМ5.3		Часть 3. Мост через реку Подкурок на км 41+703 автомобильной дороги Георгиевск - Новопавловск (в границах Ставропольского края)			
9.5.4		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-СМ5.4		Часть 4. Мост через р. Этока на км 43+865 автомобильной дороги Новопавловск - Зольская - Пятигорск			
9.5.5		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-СМ5.5		Часть 5. Путепровод через а/дорога на км 23+030 автомобильной дороги Пятигорск - Георгиевск			
9.5.6		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-СМ5.6		Часть 6. Мост через р. Подкумок на км 16+689 автомобильной дороги Пятигорск - Георгиевск			
9.5.7		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-СМ5.7		Часть 7. Путепровод через ж/д дорогу на км 0+329 автомобильной дороги Подъезд к г. Ессентуки			
9.5.8		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-СМ5.8		Часть 8. Путепровод через ж/д дорога на км 0+278 автомобильной дороги Северо-Западный обход г. Пятигорска			
9.5.9		НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-СМ5.9		Часть 9. Путепровод через ж/д дорога на км 0+380 автомобильной дороги Бештаугорское шоссе			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Формат А4

Общие положения

Данный раздел содержит информацию о мероприятиях и затратах по содержанию средств обеспечения транспортной безопасности категоризованных объектов транспортной инфраструктуры техническими средствами обеспечения транспортной безопасности.

Раздел выполнен в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- Указ Президента Российской Федерации от 31 марта 2010 № 403 «О создании комплексной системы обеспечения безопасности населения на транспорте»;
- Федеральный закон от 9 февраля 2007 года № 16-ФЗ «О транспортной безопасности»;
- Федеральный закон от 6 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства РФ от 20 декабря 2017 г. N 1596;
- Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 24 ноября 2008 г. №192 «Порядок организации охраны объектов ведомственной охраной Министерства транспорта Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 21 декабря 2020г. №2201 «Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности, в том числе требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий), учитывающих уровни безопасности для различных категорий объектов транспортной инфраструктуры дорожного хозяйства»;
- Постановление Правительства РФ № 969 от 26 сентября 2016 года «Об утверждении требований к функциональным свойствам технических средств обеспечения транспортной безопасности и Правил обязательной сертификации технических средств обеспечения транспортной безопасности»;
- Разработанная проектная, исполнительная и эксплуатационная документация на оснащение ОТИ инженерно-техническими средствами (системами) обеспечения транспортной безопасности (ИТСОТБ).

1. Цели и задачи обслуживания

Цель обслуживания – поддержание в исправном, работоспособном состоянии оборудования систем сигнализации, видеонаблюдения, инженерно-технических средств (систем) обеспечения транспортной безопасности, которое достигается путем периодического проведения работ по техническому обслуживанию, контролю технического состояния и текущему ремонту ИТСОТБ ОТИ.

2. Виды работ

Предусмотрено выполнение работ по техническому обслуживанию и поддержанию круглосуточной работоспособности следующих систем комплекса ИТСОТБ ОТИ:

- Система электроснабжения (ЭС);
- Система охранной сигнализации (СОС);
- Система пожарной сигнализации (СПС);
- Система контроля и управления доступом (СКУД);
- Система видеонаблюдения (СВН);
- Система связи и оповещения (ССО);

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
------	--------	------	-------	---------	------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- Система сбора, обработки, приема и передачи информации (ССОИ);
- Система охранного освещения (СОО);
- Инженерные сооружения обеспечения транспортной безопасности;
- Прочие работы;
- Перечень работ при аварийно- ремонтном обслуживании.

3. Перечень работ

Наименование видов работ		Периодичность проведения
1		2
Система охранной сигнализации		
- проверка технического состояния (внешний осмотр линейных блоков, соединительных линий, распределительных коробок)		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка состояния электропроводки питания, качества соединения проводов и кабелей в распределительных щитах электропитания, оповещателях, выключателях		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка надежности крепления проводов и кабелей		- не менее 1 раза в месяц;
- восстановление блоков обработки сигналов		- по мере необходимости.
работы с охранными извещателями (датчиками):		
- проверка надежности крепления извещателя		- не менее 1 раза в месяц;
- чистка корпуса извещателя от пыли, грязи, влаги, замена поврежденного корпуса		- не менее 1 раза в месяц;
- контроль режимов работы извещателя в режимах "Тревога" и "Дежурный режим"		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка времени задержки выдачи извещателем сигнала "Тревога"		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка прохождения сигнала "Тревога" на приемную аппаратуру		- не менее 1 раза в месяц;
- контроль площади охраняемой зоны и чувствительности извещателя		- не менее 1 раза в месяц;
- контроль границ (дальности) зоны обнаружения		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка отсутствия "мертвых зон" в зоне обнаружения извещателя		- не менее 1 раза в месяц;
- регулировка частоты чувствительности охранных датчиков по периметру		- по мере необходимости, но не менее 1 раза в квартал;
- внешний осмотр		- не менее 1 раза в месяц;
- контроль исправности элементов индикации		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка работоспособности прибора питания от сети переменного тока и резервного источника питания		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка работоспособности "Дежурного" режима		- не менее 1 раза в месяц;

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Код.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ИД.ОРС.ТЧ

Лист

3

Наименование видов работ		Периодичность проведения
1		2
- проверка режима "Тревоги" при коротком замыкании и обрыве шлейфа		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка режима "Самоохрана"		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка длительности работы звукового и светового оповещателя		- по мере необходимости, но не менее 1 раза в квартал;
- внешний осмотр		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка прохождения сигнала "Тревога" на приемную аппаратуру		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка внешнего состояния устройств (блоков), входящих в состав системы передачи извещений		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка режимов ввода и прохождения команд телеуправления ("Взять под охрану", "Снять с охраны") по каждому направлению		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка каналов телесигнализации, прохождения сигналов "Тревога", "Внимание", "Короткое замыкание", "Обрыв", по каждому направлению		- не менее 1 раза в месяц;
работы с источниками резервного питания:		
- внешний осмотр		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка напряжения АКБ		- не менее 1 раза в квартал;
- проверка работоспособности источника питания: от сети переменного тока и от резервного источника		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка времени работоспособности резервного источника питания при отключении от сети переменного тока при нагрузке		- не менее 1 раза в квартал;
Инженерные заграждения:		
- натяжка ССЦП в местах провисания (отклонение от вертикальной плоскости не более 2 см)		- по необходимости, по результатам внешнего осмотра;
- проведение внешнего осмотра сетчатого заграждения и АКЛ		- не менее 1 раза в месяц;
- выравнивание опор ограждений, информационно-предупредительных знаков, противотаранных устройств в вертикальное положение		- по необходимости, по результатам внешнего осмотра;
- устранение разрывов в стыках сетчатого полотна в вертикальном и горизонтальном направлениях и его продольного натяжения		- по необходимости, по результатам внешнего осмотра;
- крепление полотна к опорам с последующей натяжкой сетчатого полотна		- по необходимости, по результатам внешнего осмотра;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	- проведение внешнего осмотра сетчатого ограждения и АКЛ						- не менее 1 раза в месяц;		
			- выравнивание опор ограждений, информационно-предупредительных знаков, противотаранных устройств в вертикальное положение						- по необходимости, по результатам внешнего осмотра;		
			- устранение разрывов в стыках сетчатого полотна в вертикальном и горизонтальном направлениях и его продольного натяжения						- по необходимости, по результатам внешнего осмотра;		
			- крепление полотна к опорам с последующей натяжкой сетчатого полотна						- по необходимости, по результатам внешнего осмотра;		

Наименование видов работ		Периодичность проведения
1		2
- устранение повреждений АКЛ, приведение в проектное положение		- по необходимости, по результатам внешнего осмотра;
- покраска противотаранных заграждений, стоек дорожных знаков		- по необходимости, по результатам внешнего осмотра, но не менее 1 раза в год.
Система видеонаблюдения:		
- проверка работы и исправности видеокамер		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка и настройка фокусировки камер (по необходимости)		- по необходимости, по результатам внешнего осмотра, но не менее 1 раза в квартал.
- удаление пыли с оборудования, очистка объективов		- по мере необходимости, но не менее 1 раза в месяц;
- настройка направления и угла обзора камер (по необходимости)		- по мере необходимости, но не менее 1 раза в месяц;
- проверка внешнего осмотра блоков питания и надежности их крепления		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка питающего напряжения 220 В и регулировка выходного напряжения блоков питания оборудования системы		- не менее 1 раза в месяц;
- обслуживание бесперебойных источников питания		- по необходимости, по результатам внешнего осмотра, но не менее 1 раза в квартал.
- проверка состояния аккумуляторных батарей, работы зарядного устройства		- по необходимости, по результатам внешнего осмотра, но не менее 1 раза в квартал.
- проверка и восстановление надежности подключения соединительных кабелей и состояния контактов (разъемов)		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка видеосерверов и системных блоков на наличие вредоносных программ в системе		- по необходимости, по результатам внешнего осмотра, но не менее 2 раз в год.
- активация лицензии для антивирусного программного обеспечения		- 2 раза в год;
- зачистка контактов при обнаружении следов окисления		- по необходимости, по результатам внешнего осмотра
- проверка работоспособности видеорегистраторов и видеосерверов		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка, загрузка, настройка драйверов мониторов, устройств отображения, устройств управления		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка работоспособности системы в целом		- постоянно

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Код.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ИД.ОРС.ТЧ

Лист

5

Наименование видов работ		Периодичность проведения
1		2
- диагностика возможных неисправностей оборудования		- по необходимости, по результатам внешнего осмотра, но не менее 2 раз в год.
- проверка системных параметров и настроек специализированного программного обеспечения		- не менее 1 раза в месяц;
- диагностика, прочистка и восстановление работоспособности системы вентиляции и охлаждения серверов		- не менее 1 раза в месяц;
- проведение работ по устранению выявленных неисправностей		- по мере необходимости;
- обеспечение надежного функционирования в соответствии с тактико-техническими характеристиками		- постоянно;
- ведение технической документации		- постоянно;
- анализ и обобщение эффективности результатов выполняемой работы, разработка и предоставление Заказчику предложений по совершенствованию работы системы, ее технического обслуживания		- по мере необходимости;
- обеспечение выезда на объект в течении 8 часов для устранения выявленных неисправностей по видам работ, предусмотренным регламентом		- по мере необходимости, по заявке Заказчика;
- восстановление элементов защиты кабельного хозяйства (РЗЦХ)		- по мере выхода из строя и потери функц. свойств
Система пожарной сигнализации:		
- внешний осмотр составных частей системы (приемно-контрольных приборов, усилителей, коммутаторов, шлейфов сигнализации, извещателей, оповещателей, колонок и т.п.)		- не менее 1 раза в месяц;
- контроль рабочего положения выключателей и переключателей, световой индикации и т.д.		- не менее 1 раза в месяц;
- контроль основного и резервного источников питания и автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно		- не менее 1 раза в квартал;
- проверка работоспособности и составных частей системы		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка работоспособности системы в ручном (местном, дистанционном) и автоматическом режимах		- не менее 1 раза в квартал;
- проверка на срабатывание всех пьезоэлектрических сирен на срабатывание системы пожарной сигнализации		- 1 раз в квартал;
- измерение сопротивления защитного и рабочего заземления		- не менее 2 раз в год;
- измерение сопротивление изоляции электрических цепей		- не менее 2 раз в год;
- техническое обслуживание резервных источников питания		- не менее 2 раз в квартал;

Изм.	Код.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Наименование видов работ	Периодичность проведения
1	2
- очистка внешней поверхности устройств	- 1 раз в месяц;
- смазка подвижных элементов	- не менее 2 раз в квартал;
- пайка и изолирование разорванных и оголенных участков цепи пожарной сигнализации	- по мере необходимости;
- устранение неисправностей, выявленных при проведении технического обследования	- по мере необходимости;
- восстановление работоспособности вышедших из строя элементов	- по мере необходимости;
- замена выработавших свой ресурс элементов	- по мере необходимости;
- ведение технической документации	- постоянно;

Система охранного освещения

- внешний осмотр опор освещения: наличие и исправность ламп, целостность крышек полых опор, целостность светильников, отсутствие коррозии. Замена ламп и ремонт светильников при необходимости.	- не менее 1 раза в месяц;
- чистка светильников и световых прожекторов.	- не менее 2 раз в квартал;
- внешний и внутренний осмотр силовых распределительных пунктов: надежность работы запорного механизма, исправность кабельных вводов, отсутствие видимых дефектов (трещины, сколы, вмятины, следы копоты), отсутствие аварийно отключенных защитных аппаратов.	- не менее 1 раза в квартал;
- внутренний осмотр коммутационных шкафов: вскрытие шкафа, проверка герметичности, надежность работы запорного механизма, проверка надёжности кабельных соединений, осмотр аппаратов на наличие видимых дефектов, повреждений (трещины, сколы, вмятины, следы копоты), отсутствие аварийно отключенных защитных аппаратов, однократная попытка включения при выявлении таковых.	- не менее 1 раза в квартал;
- восстановление элементов защиты кабельного хозяйства (РЗЦХ)	- по мере выхода из строя и потери функц. свойств

Система сбора, обработки, приема и передачи информации:

- проверка работоспособности и составных частей системы	- не менее 1 раза в месяц;
- проверка работоспособности системы в ручном (местном, дистанционном) и автоматическом режимах	- не менее 1 раза в месяц;
- измерение сопротивления защитного и рабочего заземления	- не менее 2 раз в год;
- измерение сопротивления изоляции электрических цепей	- не менее 2 раз в год;
- техническое обслуживание резервных источников питания	- не менее 1 раза в квартал;

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Наименование видов работ		Периодичность проведения
1		2
- диагностика, прочистка и восстановление работоспособности системы вентиляции и охлаждения системы вентиляции и охлаждения серверов		- не менее 1 раза в месяц;
- очистка внешней поверхности устройств		- не менее 1 раза в квартал;
- смазка подвижных элементов		- не менее 1 раза в квартал;
- пайка и изолирование разорванных и оголенных участков цепей		- по мере необходимости;
- устранение неисправностей, выявленных при проведении технического обследования		- по мере необходимости;
- восстановление работоспособности вышедших из строя элементов		- по мере необходимости;
- замена выработавших свой ресурс элементов		- по мере необходимости.
Контейнерная ДГУ, включая вспомогательное оборудование		
Технический осмотр ДГУ		
- осмотр помещения, люков, освещения, вентиляции, проверка функционирования системы АВР;		- не менее 1 раза в месяц;
- внешний осмотр и очистка радиатора, проверка индикатора воздушного фильтра;		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка уровня охлаждающей жидкости, масла в баке, топлива, степени заряженности аккумуляторных батарей, уровня электролита и его плотности, состоянии клемм;		- не менее 1 раза в квартал;
- проверка и удаление конденсата из выхлопного трубопровода;		- не менее 1 раза в квартал;
- проверка наличия и исправности заземлений, соединений низковольтных цепей управления контроля и защиты;		- не менее 1 раза в квартал;
- осмотр системы автоматического открывания вентиляционных люков (жалюзи) в помещении ДГУ.		- не менее 1 раза в квартал;
проверка функциональности систем собственных нужд:		
- проверка работоспособности зарядного устройства аккумуляторных батарей (при наличии);		- 1 раз в месяц
- проверка работы системы электроподогрева воды и масла в системах ДГУ (при наличии);		
- техническое обслуживание ДГУ (замена масла, фильтров и т.п.)		- согласно инструкции завода изготовителя, а также при переходе на осенне- зимний период работы
Обслуживание шкафа АВР		
- внешний осмотр		
- работоспособности системы в целом;		- 1 раз в месяц
- протяжка контактных соединений;		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Наименование видов работ		Периодичность проведения
1		2
- замена вышедших из строя автоматических выключателей, предохранителей и плавких вставок		- в течение 8 часов с момента обнаружения или выхода из строя;
- внешний осмотр составных частей системы (приемно-контрольного прибора, извещателей, оповещателей, шлейфа сигнализации); - контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный проверка и контроль массы заряда огнетушителей.		- не менее 1 раза в месяц;
- проверка функционирования системы автоматического пуска и подключения к внешней сети ДГУ при исчезновении напряжения во внешней сети; - проверка функционирования системы автоматического отключения от внешней сети и остановки ДГУ при появлении напряжения во внешней сети; - проверка работы ДГУ в режиме ручного управления при пуске с местного пульта управления, - проверка работы системы автоматического управления вентилятором системы охлаждения ДГУ; - проверка работы систем защиты при имитации аварийных сигналов «Перегрев», «Низкое давление масла», «Разнос».		- 1 раз в месяц; - 1 раз в месяц; - 1 раз в месяц; - 1 раз в месяц; - не менее 1 раза в квартал.
- контрольные запуски ДГУ		- 1 раз в месяц (плановый пуск);
- замена выработавших свой ресурс элементов		- по мере необходимости.
- поддержание необходимого уровня топлива в топливных баках (не менее 90% вместимости топливного бака, аварийный запас).		- постоянно.
- устранение неисправностей		- по мере необходимости.
- удаление пыли, грязи с оборудования		- 1 раз в месяц;
Осмотр и проверка ИБП (источник бесперебойного питания)		
- вскрытие силового блока, визуальный осмотр внешнего и внутреннего состояния UPS, наружный осмотр функциональных узлов и блоков, проверка отсутствия механических повреждений, проверка креплений блоков и узлов, проверка креплений контактных соединений, проверка присоединений цепей вторичной коммутации.		- 1 раз в месяц;
- восстановление маркировки сигнальных шлейфов; - прозванивание силовых и контрольных цепей; - протяжка креплений силовых кабелей, при необходимости зачистка контактов, чистка клеммников		- 1 раз в квартал;

Изм. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ИД.ОРС.ТЧ

Лист

9

Наименование видов работ	Периодичность проведения
1	2
- удаление загрязнений с силовых частей и электронных блоков оборудования	- 1 раз в месяц;
- внешний осмотр вентиляторов охлаждения, контроль вибрации, замена изношенных деталей (при необходимости)	- 1 раз в месяц;
- проверка состояния аккумуляторов в составе аккумуляторного бокса; проверка отсутствия механических повреждений, проверка креплений контактных соединений, протяжка креплений	- 1 раз в месяц;
- контрольный запуск и тестирование в эксплуатационных условиях, проверка работоспособности в различных режимах работы.	- 1 раз в месяц;

Обслуживание кабельных и воздушных линий систем 0,4 кВ:

- технический надзор за состоянием трассы КЛ, ВЛ 0,4кВ очистка сетей ВЛ от веток и набросов (при необходимости)	- постоянно;
- техническое обслуживание электрощитового оборудования подтяжка контактных соединений очистка	- 1 раз в месяц;
- контроль за электрическими характеристиками кабелей	- 1 раз в квартал;
- устранение неисправностей	- по факту выявления неисправностей;
- устранение аварий и повреждений	- по факту выявления неисправностей;
- ведение (кабельных журналов) технического учета	- постоянно.
- окраска металлических труб выправка крена опор ВЛ 0,4 кВ (при необходимости)	- не менее 1 раза в год; при необходимости
- восстановление элементов защиты кабельного хозяйства (РЗЦХ)	- по мере выхода из строя и потери функц. свойств

Прочие работы:

- ведение технической документации с отображением всех показателей обслуживания	- постоянно;
- анализ и обобщение результатов работы, предоставление Заказчику заключений, отчетов и рекомендаций по совершенствованию (ремонт, модернизации и т.д.)	- 1 раз в месяц;
- обеспечение выезда на объект по заявке Заказчика не позже 8 часов для устранения выявленных неисправностей по видам работ, предусмотренным регламентом	- постоянно по заявке Заказчика;
- внеочередные осмотры слаботочных систем	- в течение 1- го дня после стихийных бедствий, аварий и т.д.;
- проведение внеплановых восстановительных работ слаботочных систем	- по факту обнаружения неисправностей.

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Код.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ИД.ОРС.ТЧ

Лист

10

Наименование видов работ	Периодичность проведения
1	2
- метрологическая поверка контрольно- измерительных приборов	- 2 раза в год.
- обслуживание биотуалета	- по согласованию с Заказчиком
Перечень работ при аварийно- ремонтном обслуживании:	
- выполнение работ по устранению аварий на слаботочных системах	- в течение 24 часов с момента поступления уведомления;
- выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей	- в течение 48 часов с момента поступления уведомления;
- замена вышедших из строя автоматов, предохранителей и плавких вставок	- в течение 24 часов с момента поступления уведомления
- составление акта устранения аварии, с указанием причин	- в течение 24 часов с момента поступления уведомления.

Все поставляемые для технического обслуживания материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов, технических паспортов должны быть предоставлены Заказчику до начала производства работ. Без согласования с Заказчиком материалы и оборудование для производства работ не применяются. Технологии и методы производства работ согласовываются с Заказчиком.

Подрядчик обязан применять для замены вышедших из строя узлов и деталей ИТСОТБ ОТИ оригинальные комплектующие изделия фирмы- производителя оборудования. Применение аналогов и эквивалентов не допускается.

Плановое техническое обслуживание технических средств проводится со следующей периодичностью и в следующих объёмах:

Техническое обслуживание ТО-1 — ежемесячное обслуживание, которое включает в себя внешний осмотр составных частей системы, чистку оборудования и аппаратуры без вскрытия корпусов, проверку крепления и внешних соединений, общую проверку работоспособности в соответствии с целевым назначением;

Техническое обслуживание ТО-2 — ежеквартальное обслуживание, которое включает в себя проведение работ в объеме ТО-1, а также чистку и проверку внешних соединений со вскрытием только внешних неопломбированных крышек (без вскрытия корпусов оборудования), проверку режимов электропитания, проверку работоспособности с внешним подключением измерительной аппаратуры;

Техническое обслуживание ТО-3 — полугодовое обслуживание, которое включает в себя проведение работ в объеме ТО-2, а также вскрытие корпусов оборудования, осмотр состояния и при необходимости чистку от пыли, измерение параметров в контрольных точках, проверку параметров и компонентов, характеризующих качество функционирования, проверку работоспособности с использованием измерительной аппаратуры в контрольных точках, проверку наличия и состояния эксплуатационной документации;

Техническое обслуживание ТО-4 — годовое обслуживание, которое включает в себя проведение работ в объеме ТО-3, а также обслуживание противотаранных инженерных

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ИД.ОРС.ТЧ	Лист
							11
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

заграждений: очистка наружных поверхностей, огрунтовка, окраска огрунтованных поверхностей.

Неплановое техническое обслуживание ТСБ проводится:

1. По заявкам на ремонт ИТСОТЬ ОТИ, сделанными ответственными лицами, представителями организации Заказчика.

2. Систем охранной сигнализации, видеонаблюдения, в объеме ТО-2:

- при поступлении с объекта двух ложных срабатываний в течение 30 календарных дней,
- а также в случае ликвидации последствий воздействия на средства охранной сигнализации, видеонаблюдения, контроля доступа на объект неблагоприятных климатических или производственных условий.

4. Ведомость смонтированного оборудования и периодичность обслуживания

№ пп	Наименование	Регламент			
		ТО1	ТО2	ТО3	ТО4
1	2	3	4	5	6
1	Раздел 1. Система электроснабжения				
1.1	Наружные сети электроснабжения	ТО1	ТО2	ТО3	ТО4
1.2	Силовые кабели и провода		ТО2	ТО3	ТО4
1.3	Система электроснабжения		ТО2	ТО3	ТО4
1.4	ВРУ (Вводно распределительное устройство)	ТО1	ТО2	ТО3	ТО4
1.6	Оборудование ИБП	ТО1	ТО2	ТО3	ТО4
1.7	Заземление				ТО4
1.8	Дизельно- генераторная установка:	ТО1	ТО2	ТО3	ТО4
1.9	Светильники. Комплектующие для монтажа светильников	ТО1	ТО2	ТО3	ТО4
2	Раздел 2. Система охранной сигнализации				
2.1	Оборудование	ТО1	ТО2	ТО3	ТО4
2.2	Кабели и материалы		ТО2	ТО3	ТО4
3	Раздел 3. Система пожарной сигнализации				
3.1	Оборудование	ТО1	ТО2	ТО3	ТО4
3.2	Кабели и материалы		ТО2	ТО3	ТО4
4	Раздел 4. Система контроля и управления доступом				
4.1	Оборудование	ТО1	ТО2	ТО3	ТО4
4.2	Кабели и материалы		ТО2	ТО3	ТО4
4.3	Кабеленесущие конструкции и комплектующие	ТО1	ТО2	ТО3	ТО4
5	Раздел 5. Система видеонаблюдения				
5.1	Оборудование	ТО1	ТО2	ТО3	ТО4
5.2	Кабели и материалы		ТО2	ТО3	ТО4

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

						НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ИД.ОРС.ТЧ	Лист
							12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Приложение 1. Перечень запасных изделий и оборудования

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Раздел 1. Система электроснабжения			
1	Автоматический выключатель 10А, 1р	шт	5
2	Автоматический выключатель дифференциальный 16А	шт	5
3	Панель светодиодная, 220 В, 30 Вт	шт	5
4	Светильник светодиодный накладной, 220 В, 8 Вт	шт	5
5	Светильник светодиодный для установки на кронштейн, 220 В, 40 Вт	100 шт	5
Раздел 2. Система охранной сигнализации			
1	Прибор приемно- контрольный охранно-пожарный	шт.	1
2	Аккумуляторная батарея 12 В, 7 А/ ч	шт.	1
3	Извещатель охранный ручной точечный электроконтактный	шт.	1
4	Извещатель охранный оптико- электронный	шт.	1
5	Извещатель охранный точечный магнитоконтактный	шт.	1
6	Извещатель охранный вибрационный с полуконтактом, в комплекте	шт.	1
7	Извещатель охранный магнитоконтактный	шт.	2
Раздел 3. Система пожарной сигнализации			
1	Извещатель пожарный дымовой	шт.	1
2	Извещатель пожарный ручной	шт.	1
3	Извещатель охранный магнитоконтактный	шт.	1
4	Оповещатель световой "ВЫХОД"	шт.	1
5	Оповещатель охранно- пожарный комбинированный светозвуковой	шт.	1
6	Устройство коммутационное	шт.	1
7	Резервированный источник питания	шт.	1
8	Аккумуляторная батарея 12 В, 17 А/ ч	шт.	1
9	Блок сигнально- пусковой	шт.	1
10	Модуль подключения нагрузки	шт.	1
Раздел 4. Система контроля и управления доступом			
1	Извещатель охранный магнитоконтактный	шт	1
2	Кнопка выхода металлическая, накладная	шт	1
3	Электромагнитный замок	шт	1
4	Извещатель охранно- пожарный ручной, 2 группы контактов	шт	1
5	Считыватель карт	шт	1
6	Контроллер СКУД	шт	1
7	Аккумуляторная батарея 12 В, 7 А/ ч	шт	1

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ИД.ОРС.ТЧ

Лист

14

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Раздел 5. Система видеонаблюдения			
1	Сетевая IP- видекамера	шт	2
2	Кронштейн для камер	шт	1
3	Микрофон	шт	1
4	Вертикальное монтажное основание	шт	2
5	Карта памяти	шт	3
6	Устройство грозозащиты УЗИП	шт	3
Раздел 6. Система связи и оповещения			
1	Программно- аппаратный комплекс	шт	1
2	Пульт цифровой диспетчерской громкоговорящей связи	шт	1
3	Стационарный GSM телефон	шт	1
4	Шкаф промышленный всепогодный настенный, укомплектованный вентиляцией и нагревателем	шт	1
5	Усилитель мощности двухканальный	шт	1
7	Модуль аналоговых подсистем	шт	1
6	Громкоговоритель рупорный всепогодный	шт	2
7	Корпус с DIN- рейкой	шт	1
8	Розетка силовая	шт	1
9	Устройство молниезащиты	шт	1
Раздел 7. Система сбора, обработки, приема и передачи информации			
1	Модули SFP	шт	1
2	Грозозащита Ethernet	шт	1
Раздел 8. Система охранного освещения			
1	Светильник LED	шт	1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						НИИОПБ-04/2025-ТБ-ПД-ИД.ОРС.ТЧ	Лист
							15
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов в док.	№ док.	Подпись	Дата
	Изменен- ных	Заменен- ных	Новых	Аннули- рованных				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата